



Réinterrogeons nos modes de vie pour rendre possible des modèles sobres et responsables

Un cadre de vie durable et de qualité, j'y ai droit !

Patrimoine : action visant l'exemplarité de la collectivité

Compétences : actions émanant des politiques menées par la collectivité

Territoire : Actions portées par les acteurs hors collectivité

**Encourager la massification de la rénovation**

<b>Enjeux et contexte</b>	Sur le territoire, les habitants consomment plus d'énergie pour leur logement et leurs déplacements que l'ensemble des industriels. 25% de l'énergie consommée sur le territoire correspond au chauffage et à l'électricité des logements.	
<b>Objectifs</b>	Encourager la massification de la rénovation thermique des bâtiments. Assurer des travaux de rénovation énergétiques performants et accompagner la transformation économique du territoire en consolidant la formation.	
<b>Impact de l'action</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Atténuation <input checked="" type="checkbox"/> GES	<input checked="" type="checkbox"/> Adaptation <input checked="" type="checkbox"/> Energie <input type="checkbox"/> Qualité de l'air <input type="checkbox"/> Stockage carbone
<b>Sous-action 1</b>	Descriptif	Pérenniser le groupe de travail « ARTISANS » et en faire une instance de réflexion sur la définition et la mise en œuvre des politiques habitat de la collectivité. (Réflexion commune autour des freins et contraintes à la réalisation de projets de rénovation énergétique globale, les postes de réduction du coût d'une rénovation globale, etc.).
	Public-cible	Les artisans tous corps de métiers, leurs fournisseurs
	Etat	En cours
	Calendrier	2020-2021
<b>Sous-action 2</b>	Descriptif	Structurer l'offre de rénovation complète et performante des maisons individuelles : formations-actions sur des chantiers réels (mise en œuvre via dispositif type DORéMi (Dispositif Opérationnel de Rénovation Énergétique des Maisons Individuelles)).
	Public-cible	Services et partenaires en contact avec les artisans et les ménages. Propriétaires de maisons individuelles, artisans, partenaires du dispositif.
	Etat	A développer
	Calendrier	2022
<b>Sous-action 3</b>	Descriptif	Offrir un accompagnement par quartier et/ou par caractéristique de bâti (ex : lotissement années 60) en s'inspirant des dispositifs d'accompagnement des copropriétés mis en place sur d'autres territoires (ex : 1,2,3 BBC Rennes Métropole)
	Public-cible	Les propriétaires d'un même quartier, d'une même commune
	Etat	A développer
	Calendrier	2022
<b>Sous-action 4</b>	Descriptif	Créer avec les partenaires financiers un outil de financement du reste à charge pour les ménages (ex : emprunt attaché à la pierre, prêt calculé sur le montant des économies attendues sur la facture d'énergie, ...) et le pérenniser
	Public-cible	Ménages
	Etat	En cours
	Calendrier	Dès 2020
<b>PILOTAGE</b>		
<b>MOA</b>	CAPSO	
<b>Partenaires</b>	Mdé, CAPSO (Sce environnement), Org° pro, CMA, CCI, opérateurs et délégataires ANAH, EIE, agences immobilières, banques, ADEME, Région, PNRCMO, AUD	
<b>MOYENS</b>		
<b>Disp financier</b>	ADEME, caisse des dépôts, ANH, CEE	
<b>EVALUATION</b>		
<b>Indicateurs de suivi et d'éval.</b>	Nombre d'artisans engagés. Nombre de ménages accompagnés. Nombre de projet de rénovation performante accompagnés.	